

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.05.2022

Karar No:107

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Yukarıdana Köyünde, Arpalık içi Mevkiinde Tapuda; 103 Ada, 196 Parselde kayıtlı 157,87 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine tarafından Konut Amaçlı inşaat yapılması hakkında 27.04.2022 tarihinde İdaremize talepte bulunulmuş olup, yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 157,87 m² olduğu görülmüş olup, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. maddesi, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesine istinaden, söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." hükmü kapsamında; inşaat izni verilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Yukarıdana Köyünde, Arpalık içi Mevkiinde Tapuda; 103 Ada, 196 Parselde kayıtlı 157,87 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine tarafından Konut Amaçlı inşaat yapılması hakkında 27.04.2022 tarihinde İdaremize talepte bulunulmuştur. Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 157,87 m² olduğu görülmüştür. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." hükmünü kapsamaktadır. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m²'den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." hükmü kapsamında; inşaat izni verilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 12.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Yukarıdana Köyünde, Arpalık içi Mevkiinde Tapuda; 103 Ada, 196 Parselde kayıtlı 157,87 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine tarafından Konut Amaçlı inşaat yapılması hakkında 27.04.2022 tarihinde İdaremize talepte bulunulmuş olup, yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 157,87 m² olduğu görülmüştür. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." hükmünü kapsamaktadır. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m²'den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." hükmü kapsamında; inşaat izni verilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

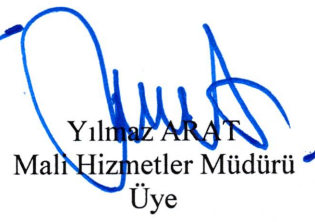

Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.05.2022

Karar No: 108

Karar Özeti: İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talebi ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **8.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesini 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 12.05.2022 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

SAFRANBOLU İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Kuzyakaköseler Köyü	Merkez Mahalledeki ara yolun beton yol yapımı için	4.000,00
2	Kuzyakahacılar Köyü	Merkez Mah kamera sistemi bakımı ve köy meydanı çevre düzenlemesi için	4.000,00
TOPLAM			8.000,00


İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talebi ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **8.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.


Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Safranbolu Kaymakamlığı ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Yol ve Ulaşım Müdürlüğü, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Safranbolu Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.05.2022

Karar No: 109

Karar Özeti: İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **14.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliğinden" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 12.05.2022 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

ESKİPAZAR İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Budaklar Köyü	Hacıahmetler Mahallesindeki köy konağı çevre düzenlemesi için	10.000,00
2	Hashı Köyü	Merkez Mahalledeki köy konağı çevre düzenlemesi için	4.000,00
TOPLAM			14.000,00

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **14.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Eskipazar Kaymakamlığı, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Eskipazar Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.05.2022

Karar No: 110

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Karıt Köyü, tapuda 127 ada, 13 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Karıt Köyü, tapuda 127 ada, 13 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 12.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

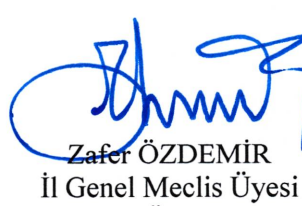
İlimiz Safranbolu İlçesi Karıt Köyü, tapuda 127 ada, 13 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz işleminin Hüseyin ASLAN'ın 10.05.2022 tarih ve 5013 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

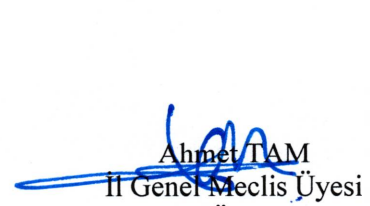
İlimiz Safranbolu İlçesi Karıt Köyü, tapuda 127 ada, 13 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.


Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.05.2022

Karar No:111

Karar Özeti: İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 44.78.35.00.000-01.3.9.01.019-05-03.05 "Safranbolu Esentepe Mah. Muhtarlık Binasına Kamera Sistemi Kurulması" harcama kalemine **29.250,00-TL ödeneğin**; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

KONU

İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 44.78.35.00.000-01.3.9.01.019-05-03.05 "Safranbolu Esentepe Mah. Muhtarlık Binasına Kamera Sistemi Kurulması" harcama kalemine **29.250,00-TL ödeneğin**; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 12.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 44.78.35.00.000-01.3.9.01.019-05-03.05 "Safranbolu Esentepe Mah. Muhtarlık Binasına Kamera Sistemi Kurulması" harcama kalemine **29.250,00-TL ödeneğin**; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, Destek Hizmetleri Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan

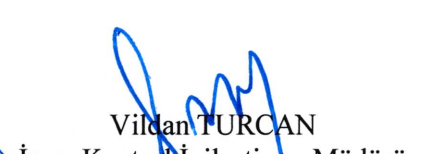

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.05.2022

Karar No:112

Karar Özeti: İlimiz Yenice İlçesi Kayaarkası Köyü tapuda 147 ada 31 ve 33 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidini (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (A) olarak tevhidinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Yenice İlçesi Kayaarkası Köyü tapuda 147 ada 31 ve 33 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidini (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (A) olarak tevhidini.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 12.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Yenice İlçesi Kayaarkası Köyü tapuda 147 ada 31 ve 33 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhit işlemi 7803-197 Nolu Karabük Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 10.05.2022 tarih ve 34 sayılı yazısı ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Yenice İlçesi Kayaarkası Köyü tapuda 147 ada 31 ve 33 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidini (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (A) olarak tevhidinin uygun olduğuna.


Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 12.05.2022

Karar No:113

Karar Özeti: İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde bulunan ödeneği kifayet etmeyen 44.78.39.00-06.3.0.01.164 "Cumayanı İçme Suyu Tesisi Yapım İşi" harcama kalemine 44.78.34.00-01.1.2.00-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince **177.500,00-TL** aktarılmasının uygun olduğuna.

KONU

İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde bulunan ödeneği kifayet etmeyen 44.78.39.00-06.3.0.01.164 "Cumayanı İçme Suyu Tesisi Yapım İşi" harcama kalemine 44.78.34.00-01.1.2.00-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince **177.500,00-TL** aktarılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 12.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;


İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde bulunan ödeneği kifayet etmeyen 44.78.39.00-06.3.0.01.164 "Cumayanı İçme Suyu Tesisi Yapım İşi" harcama kalemine 44.78.34.00-01.1.2.00-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince **177.500,00-TL** aktarılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan

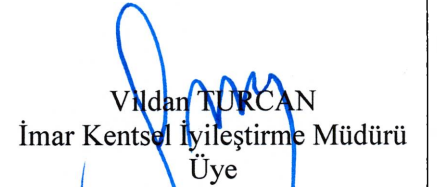

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No:114

Karar Özeti: İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten **28.000,00-TL ödeneğin**; 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.01 "Köylere" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 8.maddesi ile İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre Gayza Köyü Muhtarlığı hesabına gönderilmesinin uygun olduğuna.

KONU

Safranbolu İlçesi Gayza Köyü, Aşağıdana Köyü ve Yukarıdana Köyü Muhtarları; yoğun yağış nedeniyle meydana gelen sel felaketinde içme suyu tesisinde boru, pompa ve panolarda oluşan hasarların giderilmesi için yardım talebinde bulunmaktadır. Bu hususla: İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten **28.000,00-TL ödeneğin**; 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.01 "Köylere" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 8.maddesi ile İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre Gayza Köyü Muhtarlığı hesabına gönderilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 20.05.2022 tarih ve 16868 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten **28.000,00-TL ödeneğin**; 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.01 "Köylere" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 8.maddesi ile İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre Gayza Köyü Muhtarlığı hesabına gönderilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Safranbolu Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No:115

Karar Özeti: İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden **20.000,00-TL ödeneğin;** Eskipazar Hadrianoupolis Antik Kenti kazı çalışmalarında kullanılmak üzere 44.78.34.00-01.1.2.01.101-05-07.01 "Merkez ve 5 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38.maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9.maddesine göre Eskipazar Köylere Hizmet Götürme Birliğinin hesabına gönderilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden **20.000,00-TL ödeneğin;** Eskipazar Hadrianoupolis Antik Kenti kazı çalışmalarında kullanılmak üzere 44.78.34.00-01.1.2.01.101-05-07.01 "Merkez ve 5 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38.maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9.maddesine göre Eskipazar Köylere Hizmet Götürme Birliğinin hesabına gönderilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 20.05.2022 tarih ve 16869 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden **20.000,00-TL ödeneğin;** Eskipazar Hadrianoupolis Antik Kenti kazı çalışmalarında kullanılmak üzere 44.78.34.00-01.1.2.01.101-05-07.01 "Merkez ve 5 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38.maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9.maddesine göre Eskipazar Köylere Hizmet Götürme Birliğinin hesabına gönderilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, Eskipazar Köylere Hizmet Götürme Birliği ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No:116

Karar Özeti: İlimiz Eskipazar İlçesi Hasanlar Köyünde, Köy içi Mevkiinde Tapuda; 106 Ada, 1 Parselde kayıtlı 154,44 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine tarafından Konut Amaçlı inşaat yapılması hakkında 11.05.2022 tarihinde İdaremize talepte bulunulmuş olup, yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 154,44 m² olduğu görülmüş olup, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. maddesi, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesine istinaden, söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." hükmü kapsamında; inşaat izni verilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Eskipazar İlçesi Hasanlar Köyünde, Köy içi Mevkiinde Tapuda; 106 Ada, 1 Parselde kayıtlı 154,44 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine tarafından Konut Amaçlı inşaat yapılması hakkında 11.05.2022 tarihinde İdaremize talepte bulunulmuştur. Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 154,44 m² olduğu görülmüştür. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." hükmünü kapsamaktadır. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezarların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m²'den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." hükmü kapsamında; inşaat izni verilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eskipazar İlçesi Hasanlar Köyünde, Köy içi Mevkiinde Tapuda; 106 Ada, 1 Parselde kayıtlı 154,44 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine tarafından Konut Amaçlı inşaat yapılması hakkında 11.05.2022 tarihinde İdaremize talepte bulunulmuş olup, yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 154,44 m² olduğu görülmüştür. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." hükmünü kapsamaktadır. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezarların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m²'den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." hükmü kapsamında; inşaat izni verilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No:117

Karar Özeti: İlimiz Eflani İlçesi Gelicek Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 114 Ada 4 Parselde 40028185020 kimlik numaralı Şakir ŞAHİN'in izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **32 m²** izinsiz **Müştemilat** amaçlı yapı tespit edilerek 21.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **1.455,68 (Bin dört yüz elli beş lira altmış sekiz kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **30,40 TL (Otuz lira kırk kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Şakir ŞAHİN'den tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Eflani İlçesi Gelicek Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 114 Ada 4 Parselde 40028185020 kimlik numaralı Şakir ŞAHİN'in izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **32 m²** izinsiz **Müştemilat** amaçlı yapı tespit edilerek 21.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **1.455,68 (Bin dört yüz elli beş lira altmış sekiz kuruş)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) ***Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.***" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **30,40 TL (Otuz lira kırk kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Şakir ŞAHİN'den tahsil edilmesi

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısı ve eklerinin incelenmesi neticesinde;


İlimiz Eflani İlçesi Gelicek Köyünde yerleşik alan sınırları içinde 114 Ada 4 Parselde 40028185020 kimlik numaralı Şakir ŞAHİN'in izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **32 m²** izinsiz **Müştemilat** amaçlı yapı tespit edilerek 21.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **1.455,68 (Bin dört yüz elli beş lira altmış sekiz kuruş)** idari



para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) **Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.**" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **30,40 TL (Otuz lira kırk kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Şakir ŞAHİN'den edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ve Yol Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Mehmet ULUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No:118

Karar Özeti: İl Özel İdaresi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Merkez İlçe Köylerinin yardım talepleri ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **37.000,00 TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdaresi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Merkez İlçe Köylerinin yardım talepleri ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden,

MERKEZ İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Mehterler Köyü	Merkez Mahalle grup yolunda bulunan taş duvar bakım onarımı için	4.500,00
2	Y. Kızılcaören Köyü	Merkez Mahalle içme suyu motorları ve su depolarının bakım onarımı için	4.500,00
3	Karışar Köyü	Kışburuncuk Mahallesi Köy konağının şadırvan yapımı için	4.500,00
4	Üçbaş Köyü	Merkez ve Mahallelerdeki köy konaklarının bakım onarımı için	10.000,00
5	A.Kızılcaören Köyü	Yeni Mahalledeki köprü korkuluk demirlerinin boyanması için	4.500,00
6	Tandır Köyü	Karşı Mahallenin içmesuyu hat yenilemesi için	4.500,00
7	Kayı Köyü	Merkez Mahalle köy konağı çevre düzenlemesi için	4.500,00
TOPLAM			37.000,00


İl Özel İdaresi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Merkez İlçe Köylerinin yardım talepleri ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **37.000,00 TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ve Yatırım İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun kullanımının sağlanmasına.

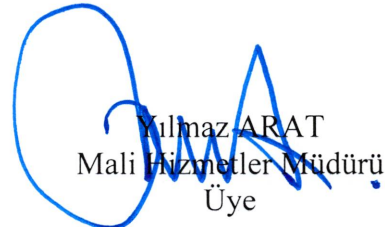
Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ve Yatırım İnşaat Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No: 119

Karar Özeti: İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesini 8. Maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **16.500,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

KONU

İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesini 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

SAFRANBOLU İLÇESİ:

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Akkışla Köyü	Merkez Mahalle çevre düzenlemesi için	4.000,00
2	Karacatepe Köyü	Merkez Mahalle köy konağı bakım onarımı için	4.000,00
3	Tintin Köyü	Merkez Mahalle mezarlık çevre düzenlemesi için	4.000,00
4	Gündoğan Köyü	Merkez Mahalle içmesuyu motoru tamiri için	4.500,00
TOPLAM			16.500,00

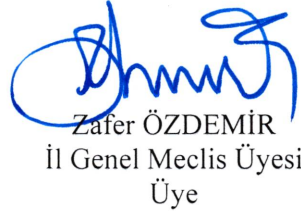
İl Özel İdare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesini 8. Maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **16.500,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.


Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Safranbolu Kaymakamlığı, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

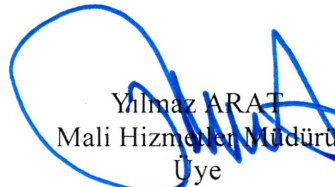
Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ve Safranbolu Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

<p>Karar Tarihi: 26.05.2022</p> <p>Karar No:120</p>	<p>Karar Özeti: Merkez İlçe Kadıköy Köyü Muhtarı, köy sosyal tesislerinde kullanılmak üzere idaremizden 10.000,00 TL. yardım talebinde bulunmaktadır. Bu hususla; İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten 10.000,00-TL ödeneğın, 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-07.01 "Köylere" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğın 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 8.maddesi ile İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliğı" hükümlerine göre Kadıköy Köyü hesabına gönderilmesinin uygun olduğuna.</p>
---	---

KONU






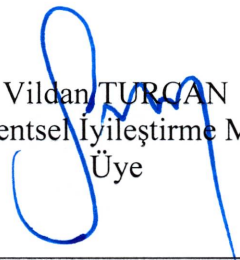
Merkez İlçe Kadıköy Köyü Muhtarı, **köy sosyal tesislerinde kullanılmak üzere** idaremizden **10.000,00 TL.** yardım talebinde bulunmaktadır. Bu hususla; İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten **10.000,00-TL ödeneğın**, 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-07.01 "Köylere" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğın 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 8.maddesi ile İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliğı" hükümlerine göre Kadıköy Köyü hesabına gönderilmesi

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

Merkez İlçe Kadıköy Köyü Muhtarı, **köy sosyal tesislerinde kullanılmak üzere** idaremizden **10.000,00 TL.** yardım talebinde bulunmaktadır. Bu hususla; İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten **10.000,00-TL ödeneğın**, 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-07.01 "Köylere" harcama kalemine, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğın 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 8.maddesi ile İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliğı" hükümlerine göre Kadıköy Köyü hesabına gönderilmesinin uygun olduğuna.

Gereğı için karar örneğı ve eklerinin Yatırım İnşaat Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliğı ile karar verildi.

 Mehmet UZUN Genel Sekreter Başkan	 Hasan YILDIRIM İl Genel Meclis Üyesi Üye	 Zafer ÖZDEMİR İl Genel Meclis Üyesi Üye	 Ahmet TAM İl Genel Meclis Üyesi Üye
		 Yılmaz ARAT Mali Hizmetler Müdürü Üye	 Vildan TURCAN İmar Kentsel İyileştirme Müdürü Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No:121

Karar Özeti: İlimiz Eskipazar İlçesi Sadeyaka Köyü, tapuda 123 ada 2 ve 3 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidini (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (a) olarak tevhidinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Eskipazar İlçesi Sadeyaka Köyü, tapuda 123 ada 2 ve 3 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidini (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (a) olarak tevhidini.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eskipazar İlçesi Sadeyaka Köyü, tapuda 123 ada 2 ve 3 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhit işlemi 7803-521 Nolu Karabük Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 16.05.2022 tarih ve 45 sayılı yazısı ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Eskipazar İlçesi Sadeyaka Köyü, tapuda 123 ada 2 ve 3 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidini (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (a) olarak tevhidinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TIRCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No: 122

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 161 ada, 48 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 161 ada, 48 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazı.


KARAR


Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;


İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 161 ada, 48 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz işleminin Kemal GÖKTAŞ'ın 16.05.2022 tarih ve 5185 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 161 ada, 48 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

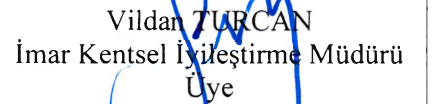

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No:123

Karar Özeti: Safranbolu İlçesi Nebioğlu Köyü Alabaş Mevkii, 127 ada 4 parsel üzerindeki 2 adet İlkokul, tuvalet binalarının mal ve can güvenliği açısından tehlike arz ettiği İl Milli Eğitim Müdürlüğünün ilgi yazı ve eki teknik rapor ile bildirilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesine istinaden, bahse konu 127 ada 4 parsel üzerinde bulunan ve tehlike arz eden metruk binaların yıkımının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Nebioğlu Köyü Alabaş Mevkii, 127 ada 4 parsel üzerindeki 2 adet İlkokul, tuvalet binalarının mal ve can güvenliği açısından tehlike arz ettiği İl Milli Eğitim Müdürlüğünün ilgi yazı ve eki teknik rapor ile bildirilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesinde; “Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arzettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icap ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.” hükmü gereğince; bahse konu 127 ada 4 parsel üzerinde bulunan ve tehlike arz eden metruk binaların yıkımının görüşülmesi.


KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Nebioğlu Köyü Alabaş Mevkii, 127 ada 4 parsel üzerindeki 2 adet İlkokul, tuvalet binalarının mal ve can güvenliği açısından tehlike arz ettiği İl Milli Eğitim Müdürlüğünün ilgi yazı ve eki teknik rapor ile bildirilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesinde; “Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arzettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icap ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.” hükmü gereğince; bahse konu 127 ada 4 parsel üzerinde bulunan ve tehlike arz eden metruk binaların yıkımının uygun olduğuna.


Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet ÜZÜN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TORCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No:124

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, tapuda 145 ada 7 ve 9 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidini (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (A) olarak tevhidinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, tapuda 145 ada 7 ve 9 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidini (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (A) olarak tevhidini.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, tapuda 145 ada 7 ve 9 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhit işlemi 7803-197 Nolu Karabük Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 17.05.2022 tarih ve 37 sayılı yazısı ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, tapuda 145 ada 7 ve 9 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhidini (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (A) olarak tevhidinin uygun olduğuna.


Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

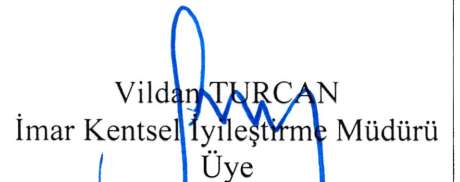

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No: 125

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 303 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 303 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazı.

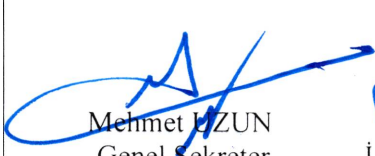
KARAR


Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 303 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz işleminin Fatma DAL PAZARLIOĞLU'nun 17.05.2022 tarih ve 5277 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 303 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

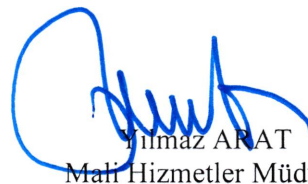
Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

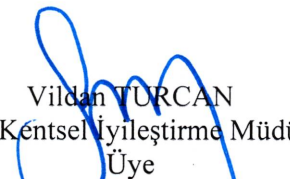

Mehmet LIZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TÜRCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No:126

Karar Özeti: İlimiz Eflani İlçesi Afşar Köyü, tapuda 140 ada 17 ve 20 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (A) olarak tevhidinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Eflani İlçesi Afşar Köyü, tapuda 140 ada 17 ve 20 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (A) olarak tevhidini.


KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eflani İlçesi Afşar Köyü, tapuda 140 ada 17 ve 20 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhit işlemi 7803-197 Nolu Karabük Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 16.05.2022 tarih ve 36 sayılı yazısı ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Eflani İlçesi Afşar Köyü, tapuda 140 ada 17 ve 20 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid (birleştirme) talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazların, ekli durum haritasında görüldüğü üzere (A) olarak tevhidinin uygun olduğuna.


Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

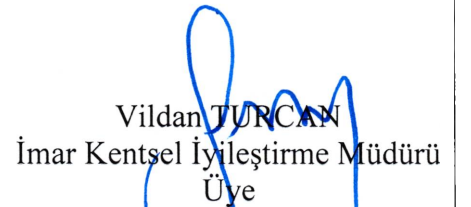

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No: 127

Karar Özeti: İlimiz Eflani İlçesi Pınarözü Köyü, tapuda 108 ada, 25 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Eflani İlçesi Pınarözü Köyü, tapuda 108 ada, 25 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eflani İlçesi Pınarözü Köyü, tapuda 108 ada, 25 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz işleminin Kenan GÖKMEN'in 16.05.2022 tarih ve 5182 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Eflani İlçesi Pınarözü Köyü, tapuda 108 ada, 25 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No: 128

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 303 ada, 10 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 303 ada, 10 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazı.


KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 303 ada, 10 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz işleminin Mehmet Nuri ARSLAN'ın 23.05.2022 tarih ve 5413 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 303 ada, 10 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan



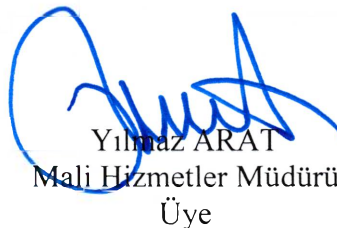
Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



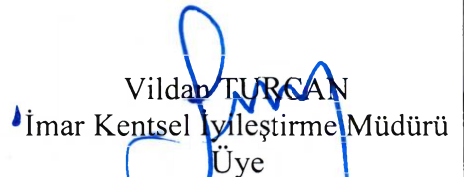
Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No: 129

Karar Özeti: İlimiz Yenice İlçesi Hüseyinbeyoğlu Köyü, tapuda 111 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir plan kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b), (c) ve (d) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Yenice İlçesi Hüseyinbeyoğlu Köyü, tapuda 111 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir plan kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b), (c) ve (d) parseller olarak ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Yenice İlçesi Hüseyinbeyoğlu Köyü, tapuda 111 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz işleminin Sefer, Cemal, Mahir, İsmail, İhsan DİLSİZ, Fatma KANCA ve Leyla ARAT'ın 24.05.2022 tarih ve 5516 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Yenice İlçesi Hüseyinbeyoğlu Köyü, tapuda 111 ada, 33 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir plan kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b), (c) ve (d) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No: 130

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 128 ada, 17 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 128 ada, 17 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazı.


KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 128 ada, 17 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz işleminin Ferhat BİÇER'in 25.05.2022 tarih ve 5545 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 128 ada, 17 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.


Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No: 131

Karar Özeti: İlimiz Eflani İlçesi Ulugeçit Köyü, tapuda 120 ada, 40 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Eflani İlçesi Ulugeçit Köyü, tapuda 120 ada, 40 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazı.

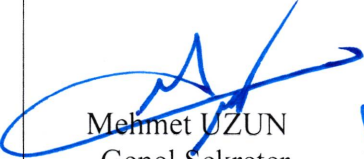
KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;


İlimiz Eflani İlçesi Ulugeçit Köyü, tapuda 120 ada, 40 parselde kayıtlı taşınmazın ifraz işleminin Murat, Döndü, Kenan, Sinan ŞENTÜRK ve Şengül ALPAY'ın 25.05.2022 tarih ve 5546 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Eflani İlçesi Ulugeçit Köyü, tapuda 120 ada, 40 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No: 132

Karar Özeti: İlimiz Merkez İlçesi Kale Köyü, tapuda 164 ada, 25 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 04.01.2022 tarih ve 10 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1 ve P2 harfi ile gösterilen (Park) parka terkenden sonra oluşan (a) ve (b) alanlarından, (a) ile gösterilen kısmı (a1), (a2) ve (a3) olarak üçe ifrazı; (b) ile gösterilen kısmı (b1), (b2) ve (b3) olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Merkez İlçesi Kale Köyü, tapuda 164 ada, 25 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 04.01.2022 tarih ve 10 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1 ve P2 harfi ile gösterilen (Park) parka terkenden sonra oluşan (a) ve (b) alanlarından, (a) ile gösterilen kısmı (a1), (a2) ve (a3) olarak üçe ifrazı; (b) ile gösterilen kısmı (b1), (b2) ve (b3) olarak üçe ifrazı.

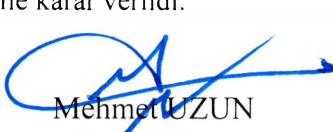
KARAR


Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;


İlimiz Merkez İlçesi Kale Köyü, tapuda 164 ada, 25 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifraz işleminin Ömer, Muharrem, Sadık, Ramazan, Fatih, Aybüke ÜNAL ve Makbule KABADAYI'nın 24.05.2022 tarih ve 5521 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.


İlimiz Merkez İlçesi Kale Köyü, tapuda 164 ada, 25 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 04.01.2022 tarih ve 10 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1 ve P2 harfi ile gösterilen (Park) parka terkenden sonra oluşan (a) ve (b) alanlarından, (a) ile gösterilen kısmı (a1), (a2) ve (a3) olarak üçe ifrazı; (b) ile gösterilen kısmı (b1), (b2) ve (b3) olarak üçe ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü,
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 26.05.2022

Karar No: 133

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 147 ada 42 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Kapalı Spor Tesisi Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 04.04.2022 tarih ve 118 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terkinin uygun olduğuna.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 147 ada 42 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Kapalı Spor Tesisi Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 04.04.2022 tarih ve 118 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Bu sebeple, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terki.

KARAR


Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 26.05.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 147 ada 42 parselde kayıtlı taşınmazın yola terk işleminin Murat ÇETİNKAYA'nın 25.05.2022 tarih ve 5564 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 147 ada 42 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Kapalı Spor Tesisi Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 04.04.2022 tarih ve 118 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terkinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye